

**ROZHODNUTIE
VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Obec Plavnica, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v y d á v a

rozhodnutie o umiestnení stavby

v zmysle § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s týmito charakteristickými údajmi:

- Navrhovateľ** : Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
- Názov stavby** : Plavnica – prekládka trafostanice TS 5 a TS 8, zriadenie trafostanice TS 15 a úprava NN siete
- Miesto stavby** : Plavnica
- Katastrálne územie** : Plavnica
- Parcelné číslo pozemku** : KN – C 1056, KN – C 614/1 (KN – E 2188/26), KN – C 701, KN – C 1058/5, KN – C 939/2, KN – C 949/1, KN – C 955, KN – C 972/1, KN – C 972/3, KN – C 1302/4 (KN – E 2176/3), KN – C 3258/1, KN – C 3255, KN – C 1302/2 (KN – E 2176/4), KN – C 1059, KN – C 1060/2, KN – C 406/41, KN – C 417, KN – C 406/19, KN – C 1062/5, KN – C 111, KN – C 405, KN – C 614/1 (KN – E 2188/4), KN – C 684/2, KN – C 158/30 (parcela vytvorená odčlenením z pozemku parc. čís. KN – E 2505/3 na základe GP pod čís. 209/2024 zo dňa 18.04.2024 a KN – C 159/1
- Vlastnícke právo** : LV 327, 1442, 1, 1349, 936, 225, 2883, 639, 1349, 2013, 2263 + súhlas
- Charakter stavby** : Líniová stavba
- Účel stavby** : Zabezpečenie bezpečnosti a spoľahlivosti dodávky elektrickej energie pre predmetné lokality obce Plavnica s výmenou stožiarovej trafostanice TS 5 a TS 8 za kioskovú trafostanicu a zriadenie kioskovej trafostanice TS 15
- Zodpovedný projektant** : Ing. Peter Mikita, VSD a. s. , Mlynská 31, 042 91 Košice

Členenie stavby na SO a PS

: PS 01 – Trafostanice

- úsek 01 – Trafostanica TS č. 5 – montáž
- úsek 02 – Trafostanica TS č. 5 - demontáž
- úsek 03 – Trafostanica TS č. 8 – montáž
- úsek 04 – Trafostanica TS č. 8 – demontáž
- úsek 05 – Trafostanica TS č. 15 – montáž

SO 01 – VN prípojky a NN vedenie

- úsek 01 – VN prípojka pre TS č. 5 – montáž
- úsek 02 – VN prípojka pre TS č. 15 – montáž
- úsek 03 – Kábelové NN vývody z TS č. 5 – montáž
- úsek 04 – Kábelové NN vývody z TS č. 15 – montáž
- úsek 05 – Prepojovacie NN vedenia – montáž

Popis stavby :

PS 01 – Trafostanice :

Úsek 01, úsek 02 – Trafostanica TS č. 5 – montáž, demontáž

V rámci stavby sa zrealizuje výstavba blokovej (kioskovej) polozapustenej trafostanice VN/NN s vonkajším ovládaním typu HKP 22/630 (koncová) s transformátorom o výkone 250 kVA. Kiosková trafostanica bude postavená na parcele KN – C 972/3 pri oplotení. Trafostanica je riešená formou betónového monolitu s oceľovými dverami pre prístup ku technológii VN + NN. Pod transformátorom bude olejová vaňa schopná zachytiť olejovú náplň transformátora. Prívodné VN a vývodné NN vedenia budú realizované kábelovými vedeniami uloženými v zemi.

Pôvodná stožiarová trafostanica TS č. 5 (typ PTS – oceľová priehradová) situovaná mimo zástavbu s RD sa kompletne zdemontuje, nahradí sa novým p.b. typu JB a ukončí sa na ňom jestvujúce vzdušné NN vedenie.

Úsek 03, úsek 04 – Trafostanica TS č. 8 – montáž, demontáž

V rámci stavby sa zrealizuje výstavba blokovej (kioskovej) polozapustenej trafostanice VN/NN s vonkajším ovládaním typu HKP 22/630 (koncová) s transformátorom o výkone 250 kVA. Kiosková trafostanica bude postavená na parcele KN – C 158/30 (parceta vytvorená odčlenením z pozemku parc. čís. KN – E 2505/3 na základe GP pod čís. 209/2024) v rohu pri oplotení. Trafostanica je riešená formou betónového monolitu s oceľovými dverami pre prístup ku technológii VN + NN. Pod transformátorom bude olejová vaňa schopná zachytiť olejovú náplň transformátora. Prívodné VN a vývodné NN vedenia budú realizované kábelovými vedeniami uloženými v zemi.

Pôvodná stožiarová trafostanica TS č. 8 (typ 4-stĺpová) situovaná v areáli bývalého družstva sa kompletne zdemontuje, nahradí sa novým p.b. typu DB a ukončí sa na ňom jestvujúca vzdušná VN prípojka.

Úsek 05 – Trafostanica TS č. 15 – montáž

V rámci stavby sa zrealizuje výstavba blokovej (kioskovej) polozapustenej trafostanice VN/NN s vonkajším ovládaním typu HKP 22/630 (koncová) s transformátorom o výkone 160 kVA. Kiosková trafostanica bude postavená na parcele KN – C 406/19 medzi chodníkom a bočnou stenou bytového domu (severná stena TS). Trafostanica je riešená formou betónového monolitu s oceľovými dverami pre prístup ku technológii VN + NN. Pod transformátorom bude olejová vaňa schopná zachytiť olejovú náplň transformátora. Prívodné VN a vývodné NN vedenia budú realizované kábelovými vedeniami uloženými v zemi.

SO 01 – VN prípojka a NN vedenie:

Úsek 01 – VN prípojka pre TS č. 5 – montáž

V rámci tohto úseku sa zrealizuje nová VN prípojka pre trafostanicu TS č. 5, pomocou kábelového VN vedenia typu AXCES 3x70/25 o dĺžke 257 m. Prvá časť prípojky bude prevedená ako vzdušné kábelové VN vedenie na podperných bodoch jestvujúceho NN vedenia (ktoré sa vymenia) v úseku od p.b. jestvujúcej VN prípojky (bod A) po jestvujúci p.b. NN vedenia (bod C). Trasa VN/NN vedenia sa v prístupnej uličke ku pôvodnej TS č.5 (úsek A-B) presunie ku okraju cesty, aby nezasahovala resp. nekrižovala súkromné pozemky a jestvujúci RD. Druhá časť VN prípojky t.j. úsek od p.b. ozn. C po novú trafostanicu TS č. 5 bude prevedená ako kábelové VN vedenie uložené v zemi.

Úsek 02 – VN prípojka pre TS č. 15 – montáž

V rámci tohto úseku sa zrealizuje nová VN prípojka pre trafostanicu TS č. 15, pomocou kábelového VN vedenia typu 3x20-NA2XS2Y 1x70/25 o celkovej dĺžke 425 m. Celá kábelová VN prípojka bude prevedená ako kábelové VN vedenie uložené v zemi v úseku od jestvujúceho podporného bodu VN vedenia č. 476 (bod L) po projektovanú trafostanicu TS č. 15. Trasa VN prípojky bude v extraviláne vedená v zelenom páse po okraji poľa v súbehu s cestnou komunikáciou č. 1/68 (za cestnou priekopou mimo cestného telesa), následne v intraviláne bude trasa vedená v súbehu s ľavostranným chodníkom, kde na úrovni prvého RD obce prekríži predmetnú cestu (bezvýkopovo) a ďalej pokračuje v zeleni súbežne s pravostranným chodníkom a ukončí sa v novej trafostanici TS. č. 15.

Úsek č. 03 – Kábelové NN vývody z TS č. 5 – montáž

V rámci tohto úseku sa zrealizujú nové kábelové NN vývody typu 3x NAYY 4x150 o celkovej dĺžke 58 m uložené v zemi pre vyvedenie výkonu z trafostanice TS č. 5 do jestvujúcej NN siete. Prvý NN vývod bude smerovať k jestvujúcemu p.b. NN vedenia situovaného na druhej strane komunikácie (bod D), druhý NN vývod bude smerovať ku blízkemu p.b. NN vedenia (bod C) a tretí NN vývod bude preslučkovaný cez novú pilierovú skriňu SR č. 4 (postavenej vedľa trafostanice) a ukončený NN spojkou na jestvujúci NN kábel bod E. V rámci úseku sa zrealizuje aj presmerovanie napájania vzdušného NN vedenia napájajúceho RD za potokom na nový p.b. postavený pri oplotení (bod F), ktorý sa napojí novým kábelovým NN vedením NAYY o dĺžke 6 m z jestvujúceho NN kábla.

Úsek č. 04 – Kábelové NN vývody z TS č. 15 – montáž

V rámci tohto úseku sa zrealizujú nové kábelové NN vývody typu 3x NAYY 4x150 o celkovej dĺžke 152 m uložené v zemi pre vyvedenie výkonu z trafostanice TS č. 15 do jestvujúcej NN siete. Prvý NN vývod bude smerovať do jestvujúcej NN skrine osadenej pri bytovom dome (bod G). Druhý NN vývod bude ukončený na jestvujúcom koncovom p.b. NN vedenia (bod I), ktorý je situovaný na druhej strane hlavnej cesty. Tretí NN vývod bude smerovať do miesta spojovania na jestvujúce NN kábelové do bodu H.

Úsek č. 05 – Prepojovacie NN vedenia – montáž

V rámci tohto úseku sa zrealizuje úprava zapojenia jestvujúcej NN siete, ktorá bude napojená z novej trafostanice TS č. 15. Medzi jestvujúcimi p.b. NN vedenia (bod K a bod O) sa zrealizuje chýbajúci vzdušný NN prepoj novým izolovaným NN vedením typu NF2X 4x120 o celkovej dĺžke 62 m vrátane osadenia nového podperného postaveného pri oplotení RD č.297. Ďalej sa v rámci úseku zrealizuje napojenie vzdušného NN vedenia (bod K) z jestvujúcich káblov uložených v blízkosti predmetného p.b. vrátane osadenia nových skríň SR č. 1 a SR č. 2 k oploteniu blízkeho RD. Prepojenie NN káblov, nových NN skríň a p.b. označené K sa prevedie NN káblami uloženými v zemi o dĺžke 11 m.

1. Pre umiestnenie a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky :

Navrhovaná trasa predstavuje líniovú stavbu.

Stavba bude umiestnená tak, ako je to graficky znázornené vo výkrese č. 1, 2, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (pre navrhovateľa).

2. Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP :

Výstavba a prevádzka projektovaného elektrického vedenia nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

3. Požiadavky vyplývajúce z pripomienok dotknutých orgánov :

Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnymi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:

- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 22.11.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/009735-002 – z hľadiska štátnej ochrany prírody a krajiny
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 13.12.2023 č. j. OU-SL-OSZP-2023/009641-002 – z hľadiska odpadového hospodárstva
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 04.01.2024 č. j. OU-SL-OSZP-2024/000171-002 – z vodohospodárskeho hľadiska
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 21.05.2024 č. j. OU-SL-OSZP-2024/005012-002 – súhlas
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 02.05.2024 č. j. OU-SL-PLO-2024/004263-005
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 16.11.2023 č. j. OU-SL-OCDPK-2023/009562-002
- Správa a údržba ciest PSK, Levočská 25, 064 01 Stará Ľubovňa, stanovisko zo dňa 29.11.2023 č. j. SÚCPSK-SL/0536/2023-001
- Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 22.03.2022 č. j. OU-PO-OCDPK-2022/015403-002
- Slovenská správa ciest, IVSC Košice, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice, vyjadrenie zo dňa 30.03.2023 č. j. SC/880-15/2023/6371/11029
- Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Stará Ľubovňa, stanovisko zo dňa 23.06.2022 č. j. ORHZ – SL1 – 2022/000202 – 002
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa, záväzné stanovisko zo dňa 27.12.2023 pod č. j. RÚVZSL/OHŽPaZ/1499/7468/2023
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, záväzné stanovisko zo dňa 21.06.2021 č. j. KPUPPO-2023/22026-2/93238/DA
- SPP, Distribúcia, a. s., vyjadrenie zo dňa 12.12.2023 č. j. TD/NS/0846/2023/An
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 11.03.2024 č. j. 6612407003
- VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vyjadrenie č. j. 13814/2024 zo dňa 10.06.2024
- SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, stanovisko zo dňa 26.02.2024 č. j. SVP 5240/2024/2
- Prvá internetová, s. r. o., Továrenská 32, 064 01 Stará Ľubovňa, vyjadrenie zo dňa 18.04.2024 č. j. 14/2024
- Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, vyjadrenie zo dňa 22.11.2023 č. j. P – 30 198/2023, O – 30 841/2023

- Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, vyjadrenie k oznámeniu zo dňa 11.06.2024 pod čísl. SPFS98791/2024/750SPFZ110633/2024
- Obec Plavnica, vyjadrenie k PD zo dňa 10.05.2022 čísl. PL-2022/216-OcÚ-001

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania

Na konaní neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení jeho noviel 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím. Podľa § 40 ods. 3 je toto územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal dňa 20.03.2024 na Obec Plavnica návrh na umiestnenie stavby „ **Plavnica – prekládka trafostanice TS 5 a TS 8, zriadenie trafostanice TS 15 a úprava NN siete** “ na pozemku parc. čísl. KN – C 1056, KN – C 614/1 (KN – E 2188/26), KN – C 701, KN – C 1058/5, KN – C 939/2, KN – C 949/1, KN – C 955, KN – C 972/1, KN – C 972/3, KN – C 1302/4 (KN – E 2176/3), KN – C 3258/1, KN – C 3255, KN – C 1302/2 (KN – E 2176/4), KN – C 1059, KN – C 1060/2, KN – C 406/41, KN – C 417, KN – C 406/19, KN – C 1062/5, KN – C 111, KN – C 405, KN – C 614/1 (KN – E 2188/4), KN – C 684/2, KN – C 158/30, KN – C 159/1 v k. ú. Plavnica.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie predmetnej stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Keďže návrh podaný dňa 20.03.2024 neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad dňa 09.04.2024 pod č. j. PL – 2024/171 – OcÚ – 124 SÚ/Pk územné konanie **prerušil** a navrhovateľa VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice vyzval na doplnenie podania do **30 dní** odo dňa doručenia s upozornením, že ak nebude návrh v stanovenej lehote doplnený, územné konanie bude **zastavené**.

Dňa 22.05.2024 navrhovateľ doložil požadované doklady a preto stavebný úrad oznámil začatie územného konania dňa 24.05.2024 a dňa 27.06.2024 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na konaní neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky od účastníkov konania.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Záväzné stanovisko k umiestneniu stavby vydala Obec Plavnica dňa 28.05.2024 čísl. PL-2024/171-OcÚ-002.

Umiestnenie stavby je v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Na základe uvedeného stavebný úrad dospel k záveru, že predmetnú stavbu možno umiestniť.

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok v súlade so zákonom č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a) bod 2/ v hodnote 100 eur prevodom dňa 14.03.2024 na účet Mesta Stará Ľubovňa.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Plavnica, 065 45 Plavnica č. 121. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.




Rastislav Grich
starosta obce

Toto rozhodnutie o umiestnení stavby má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 02.07.2024
Pečiatka a podpis :





Zvesené dňa :
Pečiatka a podpis :