



## **Obec Plavnica, 065 45 Plavnica 121**

# **ZÁPISNICA**

### **z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plavnici, konaného dňa 17. 03. 2021**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu 13. rokovania zastupiteľstva.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020.
6. Projekt „Vodozádržné opatrenia obce Plavnica“.
7. Projekt „Cyklotrasa Plavnica - Chmeľnica“.
8. Rozpočtové opatrenie č. 1/2021.
9. Žiadosť o odpustenie, príp. zníženie nájmu - Cukráreň Vanilla.
10. Žiadosť o prenájom priestorov na prevádzkovanie snack automatu.
11. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na parc. č. 7/1.
12. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce - časti pozemku parc. č. 406/1 o výmere 1000 m<sup>2</sup> za účelom výstavby bytového domu.
13. Rôzne.
14. Interpelácie poslancov.
15. Schválenie uznesení.
16. Záver.

#### **Bod č. 1/ Otvorenie**

13. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal, skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

#### **Bod č. 2/ Schválenie programu 13. rokovania zastupiteľstva**

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania, ktorý bol poslancami jednomyseľne schválený.

#### **Bod č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

*Do návrhovej komisie boli zvolení:*

- 1/ Mgr. Pavol Chmeliar
- 2/ Jozef Diňa
- 3/ Ing. Lukáš Faber

*Za overovateľov zápisnice boli určení:*

- 1/ Mgr. Lukáš Maček
- 2/ PhDr. Ľubomír Štupák

*Za zapisovateľa bola určená:*

Ing. Mária Nemcová

#### **Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce podal informácie k plneniu uznesení z posledného zasadnutia OZ:

Uznesením č. 57/2021 zo dňa 29. 12. 2020 obecné zastupiteľstvo schválilo prenájom obecného majetku - zadnej časti budovy č. 217 pre nájomcu AUTOMARKAS s.r.o. a splnomocnilo starostu obce na podpis nájomnej zmluvy od 01. 02. 2021. Úloha bola splnená, zmluva s nájomcom bola podpísaná.

Uznesením č. 58/2021 zo dňa 29. 12. 2020 obecné zastupiteľstvo schválilo prenájom obecného majetku - prednej časti budovy č. 217 pre pôvodného nájomcu Zdena Štupáková - Cukráreň Vanilla a splnomocnilo starostu obce na podpis novej nájomnej zmluvy od 01. 01. 2021. Úloha bola splnená, zmluva s nájomcom bola podpísaná.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu starostu obce o plnení uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva na vedomie.

#### **Bod č. 5/ Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020**

Hlavná kontrolórka obce p. Monika Brilllová predložila Správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2020. Obecné zastupiteľstvo zobralo Správu hlavného kontrolóra na vedomie, správa tvorí prílohu zápisnice.

#### **Bod č. 6/ Projekt „Vodozádržné opatrenia obce Plavnica“**

Starosta obce bližšie informoval obecné zastupiteľstvo o projekte „Vodozádržné opatrenia obce Plavnica“, pričom celková výška projektu je cca 220.000,- €. Obecné zastupiteľstvo schválilo predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok k projektu „Vodozádržné opatrenia obce Plavnica“ v rámci výzvy OPKZP-PO2-SC211-2020-62 a schválilo zabezpečenie maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa vo výške 11 014,18 €.

#### **Bod č. 7/ Projekt „Cyklotrasa Plavnica - Chmeľnica“**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o projektoch cyklotrás. V súčasnosti sa pripravujú viaceré výzvy na čerpanie prostriedkov z eurofondov na cyklotrasy. Bolo by preto potrebné nájsť vhodné úseky na výstavbu možných cyklotrás. Pokiaľ by to bolo technicky možné, jednou alternatívou by bolo prepojenie obcí Plavnica - Hajtovka - Chmeľnica (Čertova skala), nakoľko Obec Chmeľnica rieši cyklotrasu Čertova skala - Stará Ľubovňa. Obecné zastupiteľstvo schválilo investičný zámer a prípravné a projektové práce na výstavbu cyklotrás a súhlasilo s podávaním žiadostí k predmetnému investičnému zámeru.

### **Bod č. 8/ Rozpočtové opatrenie č. 1/2021**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2021 a rozpočtové opatrenie schválilo so zmenou. V rámci upraveného rozpočtového opatrenia obecné zastupiteľstvo súčasne schválilo výstavbu detského ihriska v časti obce Funduš. Rozpočtové opatrenie so zmenou tvorí prílohu zápisnice.

### **Bod č. 9/ Žiadosť o odpustenie, príp. zníženie nájmu - Cukráreň Vanilla**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] o odpustenie, prípadne zníženie nájmu v budove č. 217 - prevádzka cukrárne Vanilla za mesiace január a február 2021, a to z dôvodu vzniknutej mimoriadnej situácie dôsledkom Covid-19, kedy musela byť prevádzka cukrárne zatvorená. Po prerokovaní žiadosti obecné zastupiteľstvo schválilo zníženie nájmu vo výške 50 % za mesiace január a február 2021.

### **Bod č. 10/ Žiadosť o prenájom priestorov na prevádzkovanie snack automatu**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] o nájom nebytového priestoru na prevádzkovanie automatu s rýchlym občerstvením - v lokalite medzi COOP Jednotou a základnou školou o výmere cca 1,5 x 1,5 m. Táto lokalita nie je vhodná na prevádzky podobného charakteru aj z dôvodu bezpečnosti žiakov základnej školy a občanov obce. Obecné zastupiteľstvo o žiadosti hlasovalo a neschválilo ju. Uznesenie nebolo prijaté.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	0	
<b>Proti:</b>	9	<i>Diňa, Faber, Fedorko, Chmeliar, Maček, Solecký, Štupák, Vančo, Žoldák</i>
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

### **Bod č. 11/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku na parc. č. 7/1**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 7/1 v k.ú. Plavnica. Obecná rada odporučila obecnému zastupiteľstvu žiadosť neschváliť, nakoľko uvedená lokalita je v centrálnej zóne obce, susediaca so školou. Akákoľvek stavebná činnosť by mohla negatívne vizuálne narušiť túto zónu. Zároveň je to pozemok blízko bytového domu, záujem o neho by mohli mať viacerí vlastníci bytov. Taktiež na základe informácie od SPP cez túto časť pozemku vedie plynové potrubie a podľa platných STN noriem nie je na tomto pozemku možná žiadna výstavba. Obecné zastupiteľstvo o žiadosti hlasovalo a z uvedených dôvodov túto žiadosť neschválilo. Uznesenie nebolo prijaté.

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	0	
<b>Proti:</b>	9	<i>Diňa, Faber, Fedorko, Chmeliar, Maček, Solecký, Štupák, Vančo, Žoldák</i>
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Bod č. 12/ Žiadosť o odkúpenie nehnuteľného majetku obce - časti pozemku parc. č. 406/1 o výmere 1000 m<sup>2</sup> za účelom výstavby bytového domu**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] zo dňa 15.02.2021 o odkúpenie časti obecného pozemku KNC č. 406/1 v k.ú. Plavnica o výmere 1000 m<sup>2</sup> za účelom výstavby bytového domu s parkovacím státím. Obecná rada odporučila obecnému zastupiteľstvu žiadosť neschváliť, nakoľko uvedená lokalita slúži ako oddychová zóna a preto nie je vhodná na výstavbu. Obecné zastupiteľstvo o žiadosti hlasovalo a z uvedených dôvodov túto žiadosť neschválilo. Uznesenie nebolo prijaté.

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	0	
<b>Proti:</b>	9	<i>Diňa, Faber, Fedorko, Chmeliar, Maček, Solecký, Štupák, Vančo, Žoldák</i>
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	0	
<b>Nehlasovali:</b>	0	

**Bod č. 13/Rôzne - Žiadosť o finančný príspevok**

Starosta obce predniesol žiadosť p. [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] zo dňa 09.03.2021 o poskytnutie finančného príspevku na rehabilitačné pomôcky pre deti [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], ktoré zdravotná poisťovňa neprepláca. Obecné zastupiteľstvo žiadosť prerokovalo a schválilo p. [REDAKOVANÉ] finančný príspevok vo výške 500,- € na refundáciu rehabilitačných pomôcok pre deti.

**Bod č. 13/Rôzne - Zverenie majetku z projektu „Rozšírenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ s MŠ Plavnica“ do správy ZŠ**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o prebiehajúcej realizácii projektu „Rozšírenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ s MŠ“, pričom po ukončení projektu bude potrebné zveriť majetok obce v rámci tohto projektu do správy ZŠ s MŠ. Obecné zastupiteľstvo tento bod prerokovalo a schválilo zverenie majetku z projektu „Rozšírenie kľúčových kompetencií žiakov ZŠ s MŠ“ do správy ZŠ po ukončení projektu.

**Bod č. 13/Rôzne - KABELOVKA, spol. s r. o.**

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh na rozšírenie podnikateľskej činnosti a živností obecnej obchodnej spoločnosti KABELOVKA, spol. s r.o., v ktorej má obec 100 % podiel. Súčasne navrhol zmenu obchodného mena spoločnosti. Svoj návrh odôvodnil tým, že obchodná spoločnosť by mohla po rozšírení činnosti vykonávať rôzne služby pre obec svojpomocne a za výhodnejších cenových podmienok ako pri obstarávaní rovnakých služieb prostredníctvom externých dodávateľských firiem. Obecné zastupiteľstvo tento návrh prerokovalo a schválilo zmenu obchodného mena spoločnosti KABELOVKA, spol. s r. o. na nový názov PALONCA s.r.o. Súčasne schválilo rozšírenie podnikateľskej činnosti a živností obchodnej spoločnosti o nasledovné činnosti:

- Poskytovanie sociálnych služieb
- Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- Úprava nerastov, dobývanie rašeliny a bahna a ich úprava
- Výroba a hutnícke spracovanie kovov

- Výroba a opracovanie jednoduchých z kovu
- Diagnostika kanalizačných potrubí a čistenie kanalizačných systémov
- Opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva
- Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravne práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
- Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky
- Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
- Služby požičovní
- Prenájom hnutelných vecí
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Administratívne služby
- Verejné obstarávanie
- Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- Čistiace a upratovacie služby
- Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- Poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve
- Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti
- Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- Poskytovanie prepravných služieb nemotorovými vozidlami
- Informačná činnosť

### **Bod č. 13/ Rôzne - Investičný zámer pre individuálnu bytovú výstavbu (IBV)**

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu investičný zámer pre individuálnu bytovú výstavbu z dôvodu veľkého dopytu po pozemkoch na výstavbu rodinných domov v obci Plavnica. Obecné zastupiteľstvo tento zámer prerokovalo a schválilo investičný zámer pre prípravu individuálnej bytovej výstavby (IBV). Súčasne OZ splnomocnilo starostu obce na oslovenie vlastníkov pozemkov vo vhodnej lokalite, ktoré obec následne pripraví pre individuálnu bytovú výstavbu na rodinné domy.

### **Bod č. 13/ Rôzne - Sčítanie obyvateľov**

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o aktuálnom stave prebiehajúceho sčítania obyvateľov v našej obci, pričom aktuálne je sčítaných cca 82 % obyvateľov obce. Súčasne apeloval na poslancov, aby v prípade potreby pomohli pri sčítaní svojim príbuzným a známym.

### **Bod č. 14/ Interpelácie poslancov**

Pán poslanec Peter Vančo apeloval na potrebu vyriešenia stojacej vody pri zastávke vedľa požiarnej zbrojnice, nakoľko tento problém je dlhodobý a je potrebné to doriešiť. Starosta obce navrhol možnosť odvodnenia, bude to možné riešiť až po vytýčení inžinierskych sietí.

Pán poslanec Ján Solec ký predniesol dotaz na dotovanie obedov našim dôchodcom. Obеды pre dôchodcov sú zabezpečené v školskej jedálni, pričom obec im na túto stravu prispieva. Pán Solec ký

predniesol požiadavku, či nie je možné podporiť všetkých dôchodcov, ktorí sa chodia niekam stravovať, prípadne si dávajú stravu dovážať. K tejto otázke prebehla diskusia, ale nakoľko je potrebné túto vec hlbšie prediskutovať a zvážiť okrem iného aj finančný dopad na obecný rozpočet, táto otázka bola presunutá na doriešenie na niektoré z najbližších rokovaní obecného zastupiteľstva, pričom starosta predloží predpokladaný finančný dopad na rozpočet a poslanci môžu prísť s ďalšími návrhmi.

#### **Bod č. 15/ Schválenie uznesení**

Uznesenia č. 1 - 12/2021 boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

#### **Bod č. 16/ Záver**

Starosta obce Rastislav Grich poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 13. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie skončilo o 18:30 hod.

*V Plavnici dňa 17. 03. 2021*

**Overovatelia:** Mgr. Lukáš Maček .....

PhDr. Ľubomír Štupák .....

**Zapisovateľ:** Ing. Mária Nemcová .....

.....  
Rastislav Grich  
starosta obce