



## **Obec Plavnica, 065 45 Plavnica 121**

### **ZÁPISNICA**

#### **z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plavnici, konaného dňa 06. 03. 2024**

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

#### Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu 9. rokovania zastupiteľstva.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023.
6. Informácia o pridelení bytu v bytovom dome č. 503.
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavnica – dodatok č. 2.
8. Prerokovanie zámeru kúpy nehnuteľnosti (časť Táboriská).
9. Rozpočtové opatrenie zo dňa 06. 03. 2024.
10. Rôzne.
11. Interpelácie poslancov.
12. Schválenie uznesení.
13. Záver.

#### **Bod č. 1/ Otvorenie**

9. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal, skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

#### **Bod č. 2/ Schválenie programu 9. rokovania zastupiteľstva**

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Program bol poslancami jednomyselne schválený.

#### **Bod č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

*Do návrhovej komisie boli zvolení:*

- 1/ Jozef Diňa
- 2/ Mgr. Lukáš Maček
- 3/ Mgr. Ján Pivovarník

*Za overovateľov zápisnice boli určení:*

- 1/ Ing. Lukáš Faber
- 2/ Mgr. Pavol Chmeliar

*Za zapisovateľa bola určená:*

Ing. Mária Nemcová

#### **Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce podal informácie k plneniu uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.01.2024.

Uznesením č. 115b/2024 OZ schválilo obstaranie a nákup spoluvlastníckych podielov vo vlastníctve Roľníckeho družstva Plavnica o výmere spoluvlastníckych podielov 11.870,91 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 44 739 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu maximálne do 15.200,- € do vlastníctva obce Plavnica a splnomocnilo starostu obce k uzatvoreniu kúpnych zmlúv. Kúpne zmluvy s RD boli uzatvorené, boli podané návrhy na vklad do katastra a kúpna cena bola uhradená.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informáciu o plnení uznesení na vedomie.

#### **Bod č. 5/ Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023**

Hlavná kontrolórka obce p. Bc. Monika Brillová komentovala svoju Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023, ktorá bola v písomnej forme zaslaná vopred. V správe zhrnula svoju kontrolnú činnosť za predchádzajúci rok na základe schválených plánov kontrolnej činnosti, ako aj na základe vlastného podnetu. Obecné zastupiteľstvo vzalo Správu o činnosti hlavného kontrolóra na vedomie, poslanci nemali k správe žiadne pripomienky.

#### **Bod č. 6/ Informácia o pridelení bytu v bytovom dome č. 503**

Starosta obce podal informáciu o pridelení bytu v bytovom dome č. 503 – bola uzatvorená nájomná zmluva s novým nájomníkom od 01.03.2024. Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu o pridelení bytu na vedomie.

#### **Bod č. 7/ Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavnica – dodatok č. 2**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na zmenu a dodatok k platným Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavnica, kde by sa rozšírila kompetencia starostovi obce v oblasti správy majetku obce - zverenie majetku obce do správy Základnej školy s materskou školou v Plavnici by bolo v kompetencii starostu obce. Následne OZ vzalo návrh na zmenu Zásad na vedomie a schválilo Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavnica.

#### **Bod č. 8/ Prerokovanie zámeru kúpy nehnuteľnosti (časť Táboriská)**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo pôvodný záujem obce odkúpiť pozemky na individuálnu bytovú výstavbu a odpoveď Roľníckeho družstva v Plavnici zo dňa 21.02.2024 na ponuku odkúpenia areálu kovovýroby v lokalite nazývanej Táboriská od Obce Plavnica. Kúpna cena bola navýšená o 20 % DPH, čo je pre obec pomerne významná suma. Poslanci OZ však vyjadrili záujem naďalej rokovať o možnostiach kúpy a budúceho využitia daného územia najmä s ohľadom na existujúcu bytovú zástavbu, ako aj podnikateľov, ktorí budovy využívajú na svoju podnikateľskú činnosť.

Po prerokovaní OZ poverilo starostu obce pokračovať v jednaní o kúpe nehnuteľností a pripraviť kompletný návrh spôsobu odkúpenia a využitia územia na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

#### **Bod č. 9/ Rozpočtové opatrenie zo dňa 06. 03. 2024**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtového opatrenia zo dňa 06.03.2024 a rozpočtové opatrenie schválilo. Návrh RO je prílohou zápisnice.

#### **Bod č. 10/1 Rôzne – Žiadosť o zníženie nájmu nebytových priestorov**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť nájomcu Ján Štupák – KVET o zníženie nájmu nebytových priestorov v obecnej budove č. 217, v ktorých je umiestnená prevádzka Kvetinárstva KVET a konštatovalo, že v zmysle nových Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Plavnica zníženie nájmu nie je možné, nakoľko cena nájmu bola stanovená na základe obchodnej verejnej súťaže.

#### **Bod č. 10/2 Rôzne – Rôzne – Stolnotenisový oddiel FK – Žiadosť o navýšenie dotácie**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Futbalového klubu Plavnica na navýšenie dotácie pre rok 2024 o 400,- € na činnosť stolnotenisového oddielu, z dôvodu prihlásenie B mužstva do súťaže. Zároveň sa plánuje zriadiť stolnotenisový krúžok pre mládež, nakoľko o stolný tenis je aktuálne zo strany mládeže veľký záujem. Obecné zastupiteľstvo schválilo navýšenie dotácie na činnosť stolnotenisového oddielu FK Plavnica o 400,- € a schválilo tiež zmenu rozpočtu na túto sumu. Súčasne splnomocnilo starostu obce na uzatvorenie dodatku k Zmluve o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 so žiadateľom Futbalový klub Plavnica.

#### **Bod č. 10/3 Rôzne – Sklad náradia DHZ s miestom pre kameramana**

Starosta obce predniesol požiadavku DHZ na vybudovanie skladu náradia na hasičskej trati s rozmermi 2 x 1,5 m a s vyvýšeným miestom pre kameramana. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo túto požiadavku, avšak z dôvodu slabej využiteľnosti počas roka schválilo len časť požiadavky, a to realizáciu prenosného vyvýšeného miesta pre kameramana bez skladu náradia do výšky 2.000,- €. Súčasne schválilo zmenu rozpočtu na kapitálové výdavky v uvedenej sume.

#### **Bod č. 11/ Interpelácie poslancov**

Pán poslanec Jozef Diňa sa dopytoval na možnosť osadenia dverí v skautskej miestnosti v budove na farskom dvore, nakoľko naši skauti tam majú stretnutia a aktuálne sú tam nefunkčné dvere. Starosta reagoval, že v sklade na obecnom úrade sa nachádzajú použité nevyužívané dvere, ktoré pokiaľ budú rozmerovo vhodné, môžu byť poskytnuté na tento účel.

#### **Bod č. 8/ Schválenie uznesení**

Uznesenia č. 117 - 127/2024 boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

#### **Bod č. 9/ Záver**

Starosta obce Rastislav Grich poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 9. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie skončilo o 19:50 hod.

*V Plavnici dňa 06. 03. 2024*

**Overovatelia:** Ing. Lukáš Faber .....

Mgr. Pavol Chmeliar .....

**Zapisovateľ:** Ing. Mária Nemcová .....

.....  
Rastislav Grich  
starosta obce