



Obec Plavnica, 065 45 Plavnica 121

ZÁPISNICA

**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Plavnici,
konaného dňa 15. 02. 2023**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu 2. rokovania zastupiteľstva.
3. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
4. Vystúpenie občanov.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Informácia o vyplatení jednorazovej sociálnej pomoci.
7. Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na r. 2023 – Združenie Mariánskej mládeže.
8. Žiadosť o poskytnutie miesta pre Snack automat a Kávomat.
9. Návrh VZN č. 1/2023 o určení spádovej materskej školy vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti pre deti s trvalým pobytom v obci, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie.
10. Informácia k dodatku Zmluvy o výkone správy bytových domov.
11. Palonca s.r.o. – prenájom nebytových priestorov, finančná situácia spoločnosti.
12. Triedený zber komunálneho odpadu v obci Plavnica (Zberný dvor).
13. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023.
14. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku KN-E 2188/4.
15. Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 2188/57.
16. Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov KN-E 2154/1, 2188/5, 2188/25.
17. Rôzne.
18. Interpelácie poslancov.
19. Schválenie uznesení.
20. Záver.

Bod č. 1/Otvorenie

2. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal, skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

Bod č. 2/Schválenie programu 2. rokovania zastupiteľstva

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Program bol poslancami jednomyselne schválený.

Bod č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Do návrhovej komisie boli zvolení:

- 1/ Jozef Ševčík
- 2/ JUDr. František Kyšľa
- 3/ Mgr. Pavol Chmeliar

Za overovateľov zápisnice boli určení:

- 1/ Mgr. Ján Pivovarník
- 2/ Peter Vančo

Za zapisovateľa bola určená:

Ing. Mária Nemcová

Bod č. 4/ Vystúpenie občanov

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva sa na pozvanie starostu obce zúčastnil aj bývalý detský lekár MUDr. Miroslav Kupec. Starosta obce ho privítal a v mene svojom aj v mene poslancov v zastúpení všetkých občanov obce mu poďakoval za celoživotnú prácu pri poskytovaní zdravotnej starostlivosti našim deťom a mládeži. Pri tejto príležitosti mu odovzdal pamätnú plaketu v tvare srdca za viac ako 30-ročnú odbornú a obetavú prácu v oblasti pediatrie.

Bod č. 5/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce podal informáciu k plneniu uznesení z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva. Uznesením č. 13/2022 OZ schválilo predĺženie nájmu v budove zdravotného strediska od 01.01.2023 pre nájomníkov Immimed s.r.o. (MUDr. Miroslav Imrich), MUDr. Soňa Čefová a BENU SK 20, s.r.o. (Lekáreň BENU) a poverilo starostu obce na uzatvorenie nových nájomných zmlúv pre nájomníkov zdravotného strediska od 01.01.2023 na dobu 3 rokov. Nájomné zmluvy boli pripravené a podpísané, nájom bol predĺžený.

Uznesením č. 14/2022 OZ schválilo predĺženie nájmu v budove č. 217 pre nájomníka: Zdena Štupáková – Cukráreň Vanilla, od 01.01.2023 na dobu 3 rokov. Nájomná zmluva bola pripravená a podpísaná, nájom bol predĺžený.

Obecné zastupiteľstvo vzalo informáciu o plnení uznesení na vedomie.

Bod č. 6/ Informácia o vyplatení jednorazovej sociálnej pomoci

Starosta obce podal informáciu o vyplatení jednorazovej sociálnej pomoci vyplatenú občanom na základe podmienok výzvy vyhlásenej obcou Plavnica dňa 07. 11. 2022. Finančný príspevok bol vyplatený 52 obyvateľom po 70,- €, teda v celkovej sume 3.640,- €.

Bod č. 7/ Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na r. 2023 – Združenie Mariánskej mládeže

Starosta obce predniesol žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 vo výške 500,- € od Združenia Mariánskej mládeže so sídlom Oravská 10, Nitra. Žiadosť bola podaná na celoročnú všeobecnú činnosť ZMM v Plavnici. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 pre Združenie mariánskej mládeže, IČO: 37 860 399 vo výške 500,- €, a to na celoročnú činnosť ZMM – Miestneho spoločenstva v Plavnici.

Bod č. 8/ Žiadosť o poskytnutie miesta pre Snack automat a Kávomat

Starosta obce podal informáciu o žiadosti _____, bytom o poskytnutie (prenájom) miesta pre Snack automat a Kávomat, aby mohol prevádzkovať tieto automaty na predaj teplých nápojov a pochutín. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť prerokovalo a konštatovalo, že nie je zámer obce prenajať pozemok na tento účel.

Bod č. 9/ Návrh VZN č. 1/2023 o určení spádovej materskej školy vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti pre deti s trvalým pobytom v obci, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie

Hlavná kontrolórka obce predniesla poslancom informácie k návrhu VZN č. 1/2023 o určení spádovej materskej školy vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti pre deti s trvalým pobytom v obci, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie. Obecné zastupiteľstvo predložený návrh VZN č. 1/2023 prerokovalo a uznieslo sa na ňom. VZN č. 1/2023 tvorí prílohu zápisnice.

Bod č. 10/ Informácia k dodatku Zmluvy o výkone správy bytových domov

Starosta obce podal informáciu o návrhu dodatku k Zmluve o výkone správy bytových domov, ktorý sa týka zvýšeného poplatku za výkon správy bytových domov v zmysle cenníka správcu Slobyterm, spol. s r.o., s platnosťou od 01.04.2023. Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu o návrhu dodatku zmluvy na vedomie a poplatok za výkon správy bude premietnutý do predpisu nájomníkom. Súčasne OZ požiadalo starostu obce o prípravu návrhu VZN s návrhom na zvýšenie tvorby fondu opráv nájomných bytov o sumu 0,10 € /m² z dôvodu predpokladaného zvýšenia čerpania výdavkov na výmenu plynových kotlov a iných nevyhnutných opráv na zabezpečenie riadneho užívania bytov. OZ splnomocnilo starostu obce na podpis dodatku Zmluvy o výkone správy bytových domov.

Bod č. 11/ Palonca s.r.o. – prenájom nebytových priestorov, finančná situácia spoločnosti

Starosta obce podal informáciu o finančnej situácii obecnej spoločnosti Palonca s.r.o. (bývalá Kabelovka, spol. s r.o.). Výsledkom hospodárenia spoločnosti za rok 2022 je strata, predovšetkým z dôvodu vysokého nárastu licenčných poplatkov. Spoločnosť v súčasnej dobe nedokáže uhradiť všetky svoje záväzky – predovšetkým poplatky za licencie, nakoľko príjem z poplatkov za KTV je očakávaný až v priebehu mesiaca apríl 2023. Obecné zastupiteľstvo preto schválilo poskytnutie krátkodobej návratnej finančnej pomoci formou pôžičky spoločnosti Palonca s.r.o. vo výške 3.000,- € na preklenutie časového nesúladu medzi príjmami za výber poplatkov a výdavkami na úhradu licencií, so splatnosťou k 31.12..

Následne obecné zastupiteľstvo prerokovalo výšku nájmu za prenájom nebytových priestorov na rok 2023 a ďalšie roky a schválilo nájom nebytových priestorov od roku 2023 vo výške 1,- € z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je podpora duchovných hodnôt obyvateľov obce. Súčasne obecné zastupiteľstvo splnomocnilo starostu obce na uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve so spoločnosťou Palonca s.r.o., Plavnica 121.

Bod č. 12/ Triedený zber komunálneho odpadu v obci Plavnica (Zberný dvor)

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu potrebu schválenia realizácie projektu „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Plavnica“, nakoľko obci bola schválená žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na tento projekt. Obecné zastupiteľstvo schválilo realizáciu projektu na základe schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Plavnica“, kód žiadosti: NFP310010BVV3,

predloženej v rámci výzvy s kódom: OPKZP-PO1-SC111-2021-72. Súčasne schválilo zabezpečenie celkového spolufinancovania projektu zo strany obce Plavnica vo výške min. 5% v sume 23 640,87 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 472 817,42 EUR a súhlasilo s úhradou prípadných neoprávnených výdavkov súvisiacich s realizáciou projektu z vlastných zdrojov obce.

Bod č. 13/ Rozpočtové opatrenie č. 1/2023

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2023 a rozpočtové opatrenie schválilo. Návrh RO je prílohou uznesenia.

Bod č. 14/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku KN-E 2188/4

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť _____, bytom _____ o odkúpenie obecného majetku – pozemku parc. č. KN-E 2188/4 a po diskusii k tomuto bodu a prehodnotení žiadosti konštatovalo, že nesúhlasí s predajom predmetného pozemku.

Bod č. 15/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-E 2188/57

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť _____ a manželky _____, obaja bytom _____ o odpredaj obecného majetku – časti pozemku, a to parc. č. 2188/57 a schválilo zámer na prevod nehnuteľného majetku obce - časti pozemku parc. č. 2188/57 o predpokladanej výmere 13 m² podľa geometrického plánu, _____ a manželke _____, obaja bytom _____, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je zosúladenie skutkového stavu s právnym stavom. Geometrický plán bude vypracovaný na náklady žiadateľa. Prevod za sumu 13,- €/m².

Bod č. 16/ Žiadosť o odkúpenie časti obecných pozemkov KN-E 2154/1, 2188/5, 2188/25

Obecné zastupiteľstvo opätovne prerokovalo žiadosť _____, bytom _____ o odkúpenie obecného majetku – časti pozemkov parc. č. KN-E 2154/1, 2188/5 a 2188/25 a schválilo zámer na prevod nehnuteľného majetku obce – časti pozemkov parc. č. KN-E 2154/1, 2188/5 a 2188/25 o predpokladanej výmere 600 – 700 m² (max. 700 m²) podľa geometrického plánu, _____, bytom _____, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - žiadateľ pozemky dlhodobo zveľaďoval a užíval. Prevod za sumu 25,- €/m².

Bod č. 17/ Rôzne – Informácia starostu obce k výzve „Rozšírenie kapacít MŠ“

Starosta obce podal informáciu k vydanjej výzve „Rozšírenie kapacít ZŠ s MŠ“, kde je možné čerpať až 100 % dotáciu na zvýšenie kapacity žiakov ZŠ aj detí v MŠ. Plánovaná prístavba k MŠ plánuje aj zvýšenie kapacity detí v MŠ, čo by bolo čiastočné krytie nákladov na prístavbu. Projekt ešte stále nie je ukončený a tak je možné s projektom ešte pracovať a ak to bude možné, oddeliť stavebné časti tak, aby sme sa mohli o časť jedálne a výdajne stravy uchádzať aj v ďalších výzvach na školské zariadenia, ktoré sú avizované zo strany ministerstiev.

Bod č. 18/ Interpelácie poslancov

Pán poslanec Maček z dôvodu požiadaviek občanov navrhol v častiach obce Píla, Funduš a Rurkované urobiť zónu 30 pre zvýšenie bezpečnosti chodcov a cyklistov, nakoľko po ukončení realizácie obchvatu Plavnice bude predovšetkým v častiach Píla a Funduš zvýšený pohyb

automobilov. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo so zvýšením bezpečnosti vo všetkých navrhnutých častiach obce a v tejto veci schválilo účinnejšie riešenie problému rýchlej jazdy, a to zámer na osadenie spomaľovačov v častiach obce Píla, Funduš a Rurkované a vypracovanie posudku na dopravné označenie križovatky pri č. 356.

Pán poslanec Chmeliar navrhol doplnenie výzvy na poskytnutie jednorazovej sociálnej pomoci o vdovy a vdovcov s nezaopatrenými deťmi. Obecné zastupiteľstvo sa s týmto návrhom stotožnilo a schválilo doplnenie výzvy na poskytnutie jednorazovej sociálnej pomoci o vdovy a vdovcov s nezaopatrenými deťmi, a to v sume 70,- € na každú vdovu a vdovca a každé ich nezaopatrene dieťa. Termín podania žiadostí vo výzve bol stanovený do konca marca 2023.

Bod č. 19/ Schválenie uznesení

Uznesenia č. 22 - 37/2023 boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

Bod č. 20/ Záver

Starosta obce Rastislav Grich poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie skončilo o 20:10 hod.

V Plavnici dňa 15. 02. 2023

Overovatelia: Mgr. Ján Pivovarník

Peter Vančo

Zapisovateľ: Ing. Mária Nemcová

.....

Rastislav Grich
starosta obce