

## K ú p n a z m l u v a

1. Obec Plavnica zast. Rastislavom Grichom, starostom, IČO 00330124, 065 45 Plavnica č. 121, IBAN: SK65 0200 0000 0000 1272 7602, BIC: SUBASKBX, VÚB Stará Ľubovňa  
ako predávajúca

a

1. Ladislav Murcko, rod. Murcko, nar. : , r.č. , Plavnica č. 73
2. Mária Murcková, rod. Chovancová, nar. : , r.č. , Plavnica č. 73  
ako kupujúci

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

### I.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 2304 katastrálne územie Plavnica, a to:

- Pozemok C KN 587/1 o výmere 124 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoria

Uvedený pozemok bol zameraný geometrickým plánom č. 109/2018 vyhotoveným Miroslavom Ščurkom, geodetom, úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 14.09.2018 pod č. G1-517/2018 bola z parcely E KN 2188/48 o výmere 861 m<sup>2</sup> – vodná plocha, vytvorená parcela C KN 587/1 o výmere 124 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvorie. Parcela C KN 587/1 je predmetom prevodu podľa tejto zmluvy.

### II.

Predávajúca predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I tejto zmluvy - C KN 587/1 o výmere 124 m<sup>2</sup> – zastavané plochy a nádvoria kupujúcim, kupujúci kupujú predmetnú nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje sumu celkom 0,70 € /1m<sup>2</sup> do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podiele 1/1. Kúpna cena bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Plavnici č. 17/2018 zo dňa 05.09.2018 v súlade s ust. § 9a ods. 8, písm. e) – z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so zámerom Obce Plavnica na prevod majetku obce zo dňa 21.07.2014. Kúpnu cenu v celkovej výške 86,80 € kupujúci uhradia predávajúcej v hotovosti pri podpise tejto zmluvy.-----

III.

Predávajúca ručí za bezbremennosť a bezspornosť predmetnej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb. \_\_\_\_\_

IV.

Predmetom prevodu je pozemok C KN 587/1 k.ú. Plavnica. \_\_\_\_\_

V.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúcich. \_\_\_\_\_

VI.

Táto zmluva bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy potvrdili ju obidve zmluvné strany svojimi podpismi.

V Plavnici dňa: 25.10.2018

Predávajúca:



Obec Plavnica  
Rastislav Grich, starosta obce

Kupujúci:

Ladislav Murcko

Mária Murcková