

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 29. 06. 2022

Názov: Obec Plavnica
Sídlo: Plavnica č. 121, 065 45 Plavnica
IČO: 00 330 124
DIČ: 2020698779
Bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK65 0200 0000 0000 1272 7602
Štatutárny orgán: Rastislav Grich, starosta obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

Obchodné meno: Ján Štupák - KVET
Sídlo: Zimná 1800/149, 064 01 Stará Lubovňa
IČO: 54 690 056
DIČ: 1128319060
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK14 5600 0000 0093 8231 3002

(ďalej len „*Nájomca*“)

uzatvárajú tento

Dodatok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Zmluva o nájme nebytových priestorov takto:

ČLÁNOK V. VÝŠKA NÁJOMNÉHO

Dopĺňa sa ods. 5 v tomto znení:

5. Nájomné sa na obdobie od 01.07.2023 do 31.12.2023 znižuje na sumu 35,- € /m² /rok z dôvodu dočasného preklenutia vysokých nákladov na energie, na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva. Mesačné splátky je povinný nájomca uhrádzať v zmysle platnej nájomnej zmluvy k 15. dňu v mesiaci za daný mesiac, od mesiaca júl 2023 do mesiaca december 2023 vo výške **171,76 €** mesačne. Centové vyrovnanie nájomného za celý rok 2023 uskutoční Prenajímateľ v mesiaci december 2023.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Ostatné náležitosti nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
- (2) Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- (3) Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Plavnici, dňa 26. 06. 2023

v. r.

Rastislav Grich, starosta obce
Za prenajímateľa

v. r.

Ján Štupák
Za nájomcu