

## K ú p n a z m l u v a

1. Obec Plavnica zast. Rastislavom Grichom, starostom, IČO 00330124, 065 45 Plavnica č. 121, IBAN: SK65 0200 0000 0000 1272 7602, BIC: SUBASKBX, VÚB Stará Ľubovňa

ako predávajúca

a

2. Anna Šujetová, rod. Nemcová, nar. \_\_\_\_\_ r.č. \_\_\_\_\_

ako kupujúca

po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí, že tento úkon robia slobodne, zrozumiteľne, určito, vážne a v predpísanej forme, pričom ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, uzavreli túto kúpnu zmluvu:

### I.

Predávajúca je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti evidovanej na liste vlastníctva č. 1349, katastrálne územie Plavnica, obec Plavnica v podiele 1/1 a to C KN 891/2 o výmere 115 m<sup>2</sup> - záhrady.

### II.

Predávajúca, predáva svoju nehnuteľnosť opísanú v čl. I tejto zmluvy - C KN 891/2 o výmere 115 m<sup>2</sup> – záhrady kupujúcej, kupujúca kupuje predmetnú nehnuteľnosť za dohodnutú kúpnu cenu, ktorá predstavuje sumu celkom 0,70 € /1m<sup>2</sup>, do svojho výlučného vlastníctva. Kúpna cena bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Plavnici č. 68/2017 zo dňa 14.12.2017 v súlade s ust. § 9a ods. 8, písm. e) – z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade so zámerom Obce Plavnica na prevod majetku obce zo dňa 22.11.2017. Kúpna cena v celkovej výške 80,50 € bude vyplatená na účet predávajúcej pri podpise tejto zmluvy. \_\_\_\_\_

### III.

Predávajúca ručí za bezbremenosť a bezspornosť predmetnej nehnuteľnosti, ako aj za to, že na nich neviaznu žiadne práva v prospech tretích osôb. Kupujúca vyhlasuje, že sa oboznámila s technickým stavom nehnuteľnosti a v stave, v akom sa nachádza pri uzatváraní tejto zmluvy je kupuje. \_\_\_\_\_

### IV.

Predmetom prevodu je pozemok C KN 891/2 k.ú. Plavnica, LV č. 1349, obec Plavnica. \_\_\_\_\_

V.

Právne účinky zmluvy nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Stará Lubovňa, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi. Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Stará Lubovňa, katastrálny odbor vklad vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností v prospech kupujúcej. \_\_\_\_\_

VI.

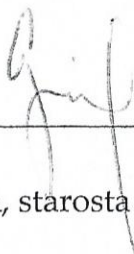
Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane jeden rovnopis a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Stará Lubovňa, katastrálny odbor. \_\_\_\_\_

Účastníci tejto kúpnej zmluvy po jej prečítaní svojim podpisom zhodne vyhlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená, zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu a že ju neuzatvorili v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. \_\_\_\_\_

Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ak ich táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky. \_\_\_\_\_

V Plavnici dňa: 24.01.2018

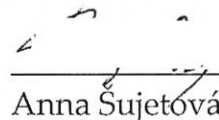
Predávajúca:



Obec Plavnica  
Rastislav Grich, starosta obce



Kupujúca:



Anna Šujetová