



**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV  
ZMENA STAVEBNÍKA**  
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb.  
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2014/064 - PP

**I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Postupca:**

Názov: **Obec Plavnica**  
Adresa sídla firmy/ trvalé bydlisko: Obecny úrad, 065 45 Plavnica č. 121  
V zastúpení: Rastislav Grich, starosta obce  
Kontakty: 052/4283 881, 0917 366 145  
IČO: 00 330 124  
DIČ:  
IBAN:  
BIC (SWIFT):  
BBAN:  
Zapísaná:  
Zákaznícke číslo:  
(ďalej len „postupca“)

**Postupník:**

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**  
Sídlo: Mlynská 31  
042 91 Košice  
V zastúpení: Ing. Zuzana Kisidayová, poverená riadením úseku Zmluvy a manažment zúčtovania  
Ing. Katarína Tóthová, špecialista - zmluvy a manažment zúčtovania  
36 599 361  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
IBAN:  
BIC (SWIFT): CITISKBA  
BBAN:  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V  
(ďalej len „postupník“)

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. 287/2013 SÚ/Dk – vydaného dňa 31.10.2013 Mestom Stará Ľubovňa, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.12.2013 a ktorým Mesto Stará Ľubovňa ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: **„Rozšírenie NN siete v Obci Plavnica“, na pozemkoch parc. č. KN\_C 1093/26, 1091/59, 171/3, 278/1, 284/4, 282/1, 283/1, 283/2, 284 v kat. úz. Plavnica.**
2. Postupca touto zmluvou postupníkoví všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedenom v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebných objektov **NN vonkajší rozvod napájaný z trafostanice, Poistkové rozpojovacie a prípojkové skrine SR a SPP, Uzemnenie nulových bodov v skrinách SR a SPP** v rámci stavby **„Rozšírenie NN siete v Obci Plavnica“**. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkoví nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebným objektom), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkoví bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkoví všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

## III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

## IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.



4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

**Za postupcu:**

V Plavnici

Meno a priezvisko: **Rastislav Grich**

Funkcia: starosta obce

dňa:

Meno

a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Pečiatka:

05 05 2014

**Za postupníka,:**  
**(oprávnený zamestnanec):**

V Košiciach

Meno a priezvisko: **Ing. Zuzana Kisidayová**

Funkcia: poverená riadením úseku  
Zmluvy a manažment  
zúčtovania

dňa: **12 MÁJ 2014**

Meno

a priezvisko:

Funkcia:

**Ing. Katarína Tóthová**

špecialista - Zmluvy  
a manažment zúčtovania

Podpis:

Podpis:

Pečiatka:

**Východoslovenská distribučná, a.s.**

**Košice**

**-100-**